

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

13.01.2026г.

№ КУВИ-001/2026-1480836

На основании запроса от 13.01.2026, поступившего на рассмотрение 13.01.2026, сообщаем, что правообладателю Подстрижень Кирилл Германович; дата рождения: 05.10.1969; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 22 14 № 324134 от 30.10.2014 выдан: УФМС России по Нижегородской области; СНИЛС: 016-061-606 07; адрес места жительства или места пребывания: 607684, Нижегородская область, р-н. Кстовский, д. Крутая, ул. Приозерная, д. 16Д., в период с 01.01.2022 по 13.01.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	52:18:0060209:2063
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Бринского, ГСК "Сигнал", гараж 192
		Площадь:	24.6
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	14.04.2015
		номер государственной регистрации:	52-52/124-52/021/865/2015-2765/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи гаража, выдан 08.04.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	02.05.2024
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	52:18:0060210:1142
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Александра Хохлова, д 21, кв 186
		Площадь:	36
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	08.09.2014
		номер государственной регистрации:	52-52-01/205/2014-250
		основание государственной регистрации:	Договор продажи квартиры, выдан 03.09.2014

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAFA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		дата государственной регистрации прекращения права:	30.01.2024
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	52:26:0030016:1533
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Российская Федерация Нижегородская область, Кстовский р-н, д Крутая, ул.Приозерная, д 16Д
		Площадь:	1150 +/- 12
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.12.2023
		номер государственной регистрации:	52:26:0030016:1533-52/152/2023-1
		основание государственной регистрации:	Решение об объединении земельных участков, выдан 14.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	02.05.2024
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	52:26:0030016:188
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Адрес:	Нижегородская область, р-н. Кстовский, д. Крутая, ул. Приозерная, д. 16Д
		Площадь:	650 +/- 18
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.02.2014
		номер государственной регистрации:	52-52-14/802/2014-667
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 28.01.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	21.12.2023
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	52:26:0030016:545
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Нижегородская область, р-н. Кстовский, д. Крутая, д. 62
		Площадь:	500 +/- 8
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	05.02.2015
		номер государственной регистрации:	52-52/114-52/009/802/2015-1960/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 29.01.2015
	5.3	дата государственной регистрации прекращения права:	21.12.2023
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	52:26:0030016:551
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Крутая, ул Приозерная, д 16 Д
		Площадь:	181.1
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.12.2014
		номер государственной регистрации:	52-52-14/836/2014-834
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 28.01.2014
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	02.05.2024
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

7	7.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		52:27:0150014:171
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Российская Федерация, Нижегородская Область, Лысковский Муниципальный Район, Сельское Поселение Леньковский Сельсовет, Село Леньково, Улица Приречная, Строение 47
		Площадь:		224.7
	7.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		01.10.2015
		номер государственной регистрации:		52-52/124-52/012/720/2015-8099/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 25.09.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	7.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/162/2025-8
	7.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2025-7
	7.3.3	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2025-6
	7.3.4	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2025-5
	7.3.5	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2025-4
	7.3.6	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/162/2025-3
	7.3.7	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2025-2
	7.3.8	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:171-52/279/2024-1

полное наименование должности			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		инициалы, фамилия			
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026					

8	8.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		52:27:0150014:187
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Российская Федерация, Нижегородская Область, Лысковский Муниципальный Район, Сельское Поселение Леньковский Сельсовет, Село Леньково, Улица Приречная, Строение 51
		Площадь:		1002
	8.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		22.11.2016
		номер государственной регистрации:		52-52/117-52/009/700/2016-2097/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 15.11.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	8.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/162/2025-8
	8.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2025-7
	8.3.3	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2025-6
	8.3.4	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2025-5
	8.3.5	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2025-4
	8.3.6	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/162/2025-3
	8.3.7	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2025-2
	8.3.8	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		52:27:0150014:187-52/279/2024-1

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

9	9.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок	
		Кадастровый номер:		52:27:0150014:52	
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для обслуживания нежилого здания(ветеринарная лечебница)(сельскохозяйственное)	
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Лысковский, с. Ленково, ул. Приречная, дом 47.	
		Площадь:		385 +/- 171	
	9.2	вид права, доля в праве:		Собственность	
		дата государственной регистрации:		01.10.2015	
		номер государственной регистрации:		52-52/124-52/012/720/2015-8102/2	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 25.09.2015	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	9.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		9.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/162/2025-8
		9.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/279/2025-7
		9.3.3	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/279/2025-6
		9.3.4	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/279/2025-5
		9.3.5	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/279/2025-4
		9.3.6	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/162/2025-3
		9.3.7	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		52:27:0150014:52-52/279/2025-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		9.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:27:0150014:52-52/279/2024-1
10	10.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		52:27:0150014:55
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для обслуживания нежилого здания(телятник 3 отделение)(сельскохозяйственное)
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Лысковский, с. Ленково, ул. Приречная, дом 51.
		Площадь:		1325 +/- 318
	10.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		22.11.2016
		номер государственной регистрации:		52-52/117-52/009/700/2016-2098/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 15.11.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	10.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	10.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/162/2025-8	
	10.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2025-7	
	10.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2025-6	
	10.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2025-5	
	10.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2025-4	
	10.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/162/2025-3	
	10.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2025-2	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		10.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:27:0150014:55-52/279/2024-1
11	11.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		52:43:0400012:335
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Нижегородская обл, р-н Перевозский, с Шпилево, ул Микрорайон, д 13, пом.3
		Площадь:		132.7
	11.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		20.04.2015
		номер государственной регистрации:		52-52/106-52/003/803/2015-609/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 15.04.2015
	11.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		11.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/162/2025-8
		11.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2025-7
		11.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2025-6
		11.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2025-5
		11.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2025-4
		11.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/162/2025-3
		11.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2025-2
		11.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	52:43:0400012:335-52/279/2024-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

12	12.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		52:43:0400012:336
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Нижегородская обл, р-н Перевозский, с Шпилево, ул Микрорайон, д 13, пом.2
		Площадь:		44.1
	12.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		20.04.2015
		номер государственной регистрации:		52-52/106-52/003/803/2015-608/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 15.04.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	12.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	12.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/162/2025-8	
	12.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2025-7	
	12.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2025-6	
	12.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2025-5	
	12.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2025-4	
	12.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/162/2025-3	
	12.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2025-2	
	12.3.8	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	52:43:0400012:336-52/279/2024-1	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия



Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

13	13.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	52:43:0400012:337
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Нижегородская обл, р-н Перевозский, с Шпилево, ул Микрорайон, д 13, пом. 1
		Площадь:	11.1
	13.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.04.2015
		номер государственной регистрации:	52-52/106-52/003/803/2015-607/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи нежилого помещения, выдан 15.04.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	02.05.2024
		13.3 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
14	Получатель выписки		Слепов Сергей Иванович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			