

ДОГОВОР
купли-продажи
(уступки права требования (цессии))

г. Астрахань

_____ 2026 г.

Кондрашов Олег Александрович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец (Цедент)», в лице финансового управляющего Чирковой Оксаны Николаевны, действующего на основании решения Арбитражного суда Астраханской области от 26.12.2025 г. (резольютивная часть объявлена 25.12.2025 г.) по делу № А06-11077/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель (Цессионарий)», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец (Цедент) на возмездной основе уступает Покупатель (Цессионарию) принадлежащее ему право требования в полном объеме к _____ (далее по тексту – должник) по _____ № _____ от __.__.__. г. (далее по тексту – право требования), составляющее Лот № _____.

1.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумму основного долга: _____ (_____) руб. __ коп.
- сумму неустойки/процентов за пользование чужими денежными средствами: _____ (_____) руб. __ коп.;
- права, обеспечивающие исполнение обязательства: _____;
- _____.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся __.__.__. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте в сети Интернет _____.

2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет _____ (_____) руб. __ коп.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем (Цессионарием) в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель(Цессионарий) должен уплатить _____ (_____) руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца (Цедента), указанный в разделе __ настоящего договора.

3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требования переходит к Покупателю (Цессионарию) с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Покупателем (Цессионарием) права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Продавец (Цедент) обязан передать Покупателю (Цессионарию) все необходимые документы по акту приема-передачи, удостоверяющие право требования, а именно:

- _____;
- _____.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 400066, Волгоград, ул. Пушкина, д. 12, оф. А.

3.4. Продавец (Цедент) обязан сообщить Покупателю (Цессионарию) все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Продавца (Цедента) по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Покупатель (Цессионарий) самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя (Цессионария) от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Продавец (Цедент) вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом (Цедентом) указанного уведомления, при этом Покупатель (Цессионарий) теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Астраханской области.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Продавец (Цедент)	Покупатель (Цессионарий)
Кондрашов Олег Александрович дата рождения: 22.09.1966 место рождения: г. Астрахань СНИЛС: 036-914-648 74 ИНН 301600817122 регистрация по месту жительства: 414052, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Кооперативная, 45, кв. 96 Банковские реквизиты: Получатель: Кондрашов Олег Александрович, Банк получателя: ПАО СБЕРБАНК, ф-л Северо-западный банк, структурное подразделение №8626/01674, ИНН 7707083893, КПП 390643005, БИК 042748634, кор.сч. №30101810100000000634, р/сч. № 40817810120863402242.	

Финансовый управляющий Кондрашов Олег
Александрович

О.Н. Чиркова

