

№2-409/2024

УИД 52RS0015-01-2023-008942-02

**РЕШЕНИЕ**  
**Именем Российской Федерации**

г.Дзержинск

19 марта 2024 года

Судья Дзержинского городского суда Нижегородской области Краснова Е.С., при секретаре Полозове О.М., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Гордеева Николая Владимировича в лице финансового управляющего Слепова Сергея Ивановича к администрации г.Дзержинска Нижегородской области о признании права собственности,

**УСТАНОВИЛ:**

Истец обратился в суд с иском к ответчику о признании права собственности, в обоснование заявленного указав следующее. Апелляционным определением Нижегородского областного суда от 02.06.2023 по делу №33-6016/2023 (номер дела в первой инстанции №2-5282/2022) установлено, что Гордеев Н.В. является сыном и единственным наследником Гордеевой Г.М. Гордеева Г.М. умерла 14.06.2021. Гордеев Н.В. принял наследство после смерти Гордеевой Г.М. Согласно Выписки из ЕГРН от 03.10.2023 №КУВИ-001/2023-224277510 Гордеева Г.М. является собственником нежилого здания (гараж) кадастровый номер 52:21:0000043:4203, площадью 33.3 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553. Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 08.05.2018 по делу №А43-8813/2018 принято заявление Гордеева Н.В. о несостоятельности (банкротстве), возбуждено производство по делу. Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 08.08.2018 по делу №А43-8813/2018 введена процедура реструктуризации долгов Гордеева Н.В. Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 07.03.2019 по делу №А43-8813/2018 Гордеев Н.В. признан несостоятельным (банкротом). В отношении Гордеева Н.В. введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Слепов Сергей Иванович (член Союза «СОАУ «Альянс»). Вышеуказанные судебные акты размещены в публичном доступе на сайте Верховного Суда Российской Федерации по адресу в сети Интернет: <http://kad.arbitr.ru/> и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу в сети Интернет: <http://bankrot.fedresurs.ru/Messages.aspx>, что в силу положений п.2 ст.28 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) влечет признание указанных судебных актов открытыми, общедоступными, используемыми без ограничений, в том числе путем дальнейшей их передачи и (или) распространения. Гордеева Г.М. не составила завещания, в связи с чем ее имущество должно перейти наследникам по закону. Гордеев Н.В. является единственным наследником Гордеевой Г.М. и указанное имущество подлежит включению в конкурсную массу Гордеева Н.В. для последующей реализации в целях расчетов с кредиторами в деле о банкротстве Гордеева Н.В. №А43-8813/2018. Согласно сведениям ЕГРН кадастровая стоимость нежилого здания (гараж) кадастровый номер 52:21:0000043:4203, площадью 33.3

кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553, составляет 151 325,86 руб. На основании изложенного, истец просит признать за Гордеевым Н.В. в порядке наследования по закону право собственности на нежилое здание (гараж) кадастровый номер 52:21:0000043:4203, площадью 33,3 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553.

В судебном заседании истец финансовый управляющий Гордеева Н.В. – Слепов С.И. искивые требования поддержал, просил их удовлетворить.

В судебном заседании третье лицо, не заявляющее самостоятельных искивых требований, Егоров В.В. просил удовлетворить искивые требования.

В судебном заседании третье лицо, не заявляющее самостоятельных искивых требований, Гордеева Л.Г. просила удовлетворить искивые требования.

В судебное заседание истец Гордеев Н.В. не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела.

В судебное заседание представитель ответчика Администрация г.Дзержинска Нижегородской области не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела. Из приобщенного к материалам дела отзыва на искивое заявление следует, что ответчик просит вынести решение в соответствии с действующим законодательством.

В судебное заседание представитель третьего лица, не заявляющего самостоятельных искивых требований, Управления Росреестра по Нижегородской области не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела.

В судебное заседание представитель третьего лица, не заявляющего самостоятельных искивых требований, Нижегородской областной нотариальной палаты не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела.

В судебное заседание представитель третьего лица, не заявляющего самостоятельных искивых требований, Главного управления ЗАГС Нижегородской области не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела. Из приобщенного к материалам дела отзыва на искивое заявление следует, что разрешение искивых требований оставляет на усмотрение суда.

В судебное заседание представитель третьего лица, не заявляющего самостоятельных искивых требований, ООО «Триал-Тур» не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела.

В судебное заседание третье лицо Архипов А.А. не явился, извещен надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду не сообщил, не ходатайствовал об отложении рассмотрения дела.

Выслушав доводы явившихся лиц, исследовав материалы дела, дав оценку собранным по делу доказательствам, суд приходит к следующему выводу.

Положениями п.п. 5, 6, 7 ст.213.25 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что с даты признания гражданина банкротом все права в отношении имущества, составляющего конкурсную массу, в том числе на распоряжение им, осуществляются только финансовым управляющим от имени гражданина и не могут осуществляться

гражданином лично. Финансовый управляющий в ходе реализации имущества гражданина от имени гражданина ведет в судах дела, касающиеся имущественных прав гражданина, в том числе об истребовании или о передаче имущества гражданина либо в пользу гражданина, о взыскании задолженности третьих лиц перед гражданином. С даты признания гражданина банкротом регистрация перехода или обременения прав гражданина на имущество, в том числе на недвижимое имущество и бездокументарные ценные бумаги, осуществляется только на основании заявления финансового управляющего.

В силу положений п.п. 1 и 3 данной статьи, а также ст.446 ГПК РФ в случае признания гражданина банкротом и введения реализации его имущества все имущество должника, как наличное, так и выявленное (приобретенное) впоследствии, по общему правилу составляет конкурсную массу. Из конкурсной массы исключается лишь имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством (в частности, денежные средства на общую сумму не менее величины прожиточного минимума должника и лиц, находящихся на его иждивении).

При рассмотрении дела судом установлено, что решением Арбитражного суда Нижегородской области от 07.03.2019 по делу №А43-8813/2018 Гордеев Н.В. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев, финансовым управляющим утвержден Слепов С.И.

Таким образом, финансовый управляющий Слепов С.И. имеет законные полномочия действовать от имени Гордеева Н.В. в целях выявления у него имущества, подлежащего включению в конкурсную массу.

В соответствии с положениями ч.2 ст.61 ГПК РФ обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным постановлением по ранее рассмотренному делу, обязательны для суда. Указанные обстоятельства не доказываются вновь и не подлежат оспариванию при рассмотрении другого дела, в котором участвуют те же лица, а также в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Апелляционным определением Нижегородского областного суда от 02.06.2023, установлено, что Гордеев Н.В. является сыном Гордеевой Галины Михайловны 28.03.1939 года рождения, умершей 14.06.2021.

В органы ЗАГС за оформлением свидетельства о смерти своей матери Гордеев Н.В. не обращался, актовая запись о смерти не составлялась.

Гордеев Н.В. является единственным наследником Гордеевой Г.М.

Наследственных дел к имуществу Гордеевой Г.М. не открывалось.

Сведений о составлении Гордеевой Г.М. завещания не имеется.

Указанным апелляционным определением от 02.06.2023, имеющим преюдициальное значение, установлено, что Гордеев Н.В. фактически принял наследство после смерти матери.

В силу правовой позиции Верховного Суда РФ, отраженной в п.34 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 №9 «О судебной практике по делам о наследовании» наследник, принявший наследство, независимо от времени и способа его принятия считается собственником наследственного имущества, носителем имущественных прав и обязанностей со дня открытия наследства вне зависимости от факта государственной регистрации прав на наследственное имущество и ее момента (если такая регистрация предусмотрена законом).

Принятие наследником по закону какого-либо незавещанного имущества из состава наследства или его части (квартиры, автомобиля, акций, предметов домашнего обихода и т.д.), а наследником по завещанию - какого-либо завещанного ему имущества (или его части) означает принятие всего причитающегося наследнику по соответствующему основанию наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось, включая и то, которое будет обнаружено после принятия наследства (п.35 указанного постановления).

В ходе рассмотрения настоящего дела установлено, что Гордеевой Г.М. также на праве собственности принадлежало нежилое здание (гараж) кадастровый номер 52:21:0000043:4203, площадью 33,3 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553.

Поскольку Гордеев Н.В. фактически принял часть наследственного имущества после смерти Гордеевой Г.М., следовательно, исковые требования о признании за Гордеевым Н.В. в порядке наследования права собственности на нежилое здание (гараж) кадастровый номер 52:21:0000043:4203, площадью 33,3 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553, подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд

### Р Е Ш И Л:

Исковые требования Гордеева Николая Владимировича в лице финансового управляющего Слепова Сергея Ивановича к администрации г.Дзержинска Нижегородской области о признании права собственности удовлетворить.

Признать за Гордеевым Николаем Владимировичем (паспорт 2209 375395) в порядке наследования по закону право собственности на нежилое здание (гараж), расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ПГК Новомосковский-2, гараж 553, кадастровый номер 52:21:0000043:4203.

Решение может быть обжаловано Нижегородский областной суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме через Дзержинский городской суд Нижегородской области.

Судья

п/п

Е.С. Краснова

Копия верна. Судья

Е.С. Краснова



Подлинник решения находится в материалах дела № 2-409/2024, УИД 52RS0015-01-2023-008942-02 в Дзержинском городском суде Нижегородской области



Решение вступило  
в законную силу  
« 24 » « 12 » 2024 г.

Секретарь