

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области**  
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2023г.			
Кадастровый номер:	52:21:0000206:1558		
Номер кадастрового квартала:	52:21:0000206		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 00731; Условный номер 52-52-10/092/2009-321		
Местоположение:	Нижегородская область, г.Дзержинск, пос.Желнино, ул.Советская, д.31		
Площадь, м2:	354.7		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1947		
Кадастровая стоимость, руб:	4057324.63		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:21:0000206:53		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Слепов Сергей Иванович		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Документ соответствует содержанию электронного документа
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Отделение ГБУ ИО "Уполномоченный" фамилия Нижегородского района города Нижнего Новгорода, ул. Родионова, д. 185, к. 13 ФИО (подпись) <b>ЧИСТЯКОВА Т. Н.</b> <i>Чистякова</i> Должность <b>АНАЛИТИК 1 КАТ.</b> Дата <b>23.06.2023</b>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2023г.			
Кадастровый номер:		52:21:0000206:1558	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гордеев Николай Владимирович 07.01.1964
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:21:0000206:1558-52/157/2023-2 23.06.2023 12:07:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

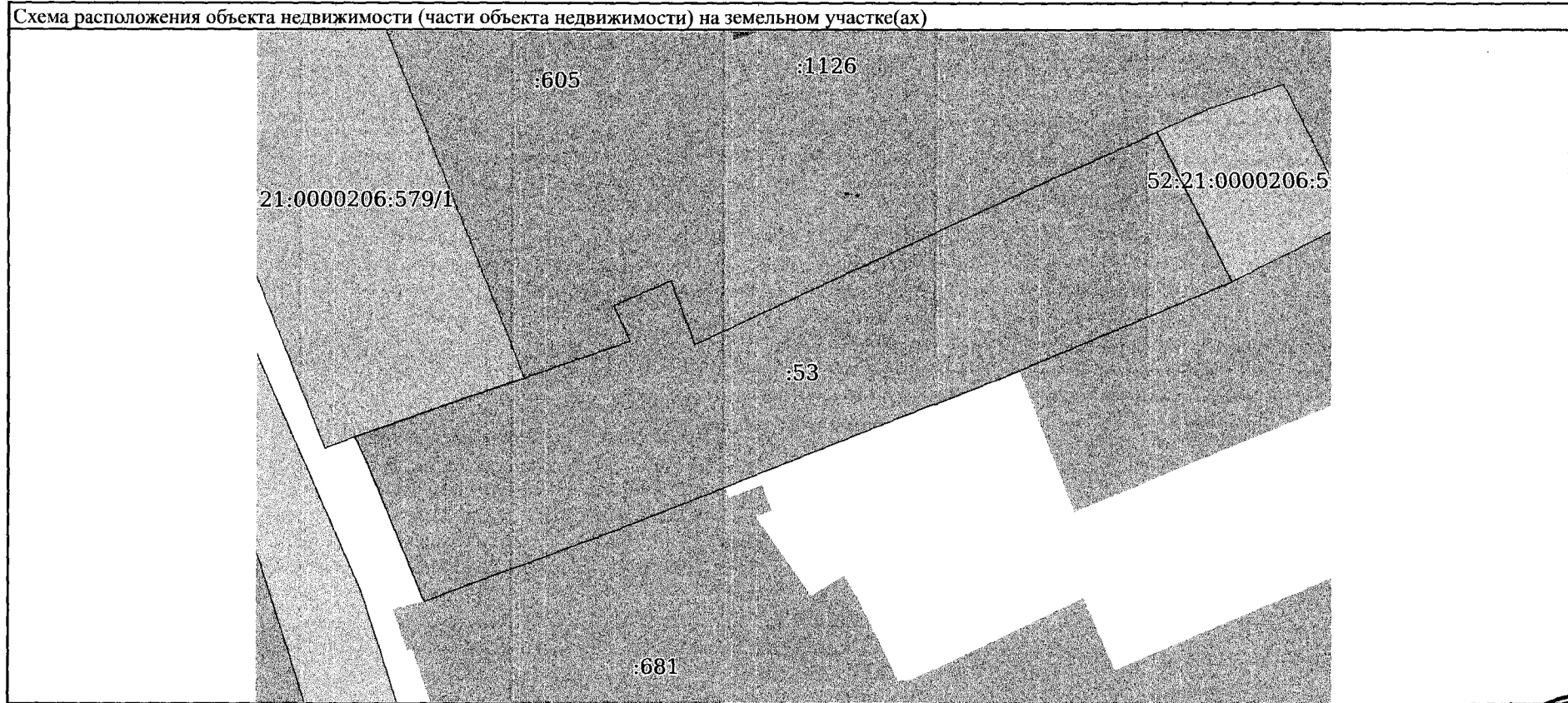
Документ соответствует содержанию электронного документа
Отделение ГБУ ИО Уполномоченный МФ
ФИО (подпись) <b>ЧИСТЯКОВА Т. Н.</b>
Должность <b>АНАЛИТИК 1 КАТ.</b>
Дата <b>23.06.2023</b>




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23.06.2023г.			
Кадастровый номер:		52:21:0000206:1558	



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Документ соответствует содержанию электронного документа Отделение ТБУ ИО "Уполномоченный" фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Нижегородского района города Нижнего Новгорода, ул. Родионова, д. 185, к. 13 ФИО (подпись) <b>ЧИСТЯКОВА Т. Н.</b> Должность <b>АНАЛИТИК 1 КАТ.</b>