

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

«____» _____ 2025 г.

г. Н. Новгород

Гражданин Корсаков Дмитрий Владимирович (01.08.1975 г.р., место рождения: гор. Нижний Новгород, ИНН 525715090914, СНИЛС 170-337-112 32, адрес: 603098, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д. 42), в лице финансового управляющего Кузьминых Владимира Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по делу № А43-16222/2024 от 18.11.2024 г. именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах по продаже имущества гражданина Корсакова Д.В.

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме _____ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Корсакова Дмитрия Владимировича, ИНН 524924240079; р/с 40817810450191857494 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.

3. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.

4. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

5. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

6. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты отзыва заявки.

7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

8. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.

9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

Реквизиты сторон:

Задаткополучатель:

Корсаков Дмитрий Владимирович,
ИНН 525715090914;
р/с 40817810450191857494
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
ПАО "СОВКОМБАНК",
к/с 30101810150040000763,
БИК 045004763

Финансовый управляющий

Задаткодатель:

_____/В.В. Кузьминых/

_____/_____/