

Договор N 10171/5
уступки права требования (цессии)

г. Саранск, Республика Мордовия

"29" апреля 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью "Поволжская дорожно-строительная компания" (ООО «ПДСК», ОГРН: 1111326003580, ИНН: 1326220370), в лице конкурсного управляющего Лисицына Алексея Витальевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 13 мая 2022 года (резолютивная часть решения объявлена 04 мая 2022 года) по Делу №А39-11448/2021 о признании ликвидируемого должника ООО "Поволжская дорожно-строительная компания" несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного производства, Определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 01 июня 2022 года по Делу №А39-11448/2021 об утверждении конкурсного управляющего, Определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 18 декабря 2024 года по Делу №А39-11448/2021 об утверждении порядка продажи имущества должника, Определения Арбитражного суда Республики Мордовия от 31 марта 2025 года по Делу №А39-11448/2021 о продлении срока конкурсного производства до 24 сентября 2025 года, далее именуемое «Цедент», с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Кузнецов Александр Николаевич (ОГРНИП: 307132615600017, ИНН: 132602232195, СНИЛС: 072-598-693-14), действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 05 июня 2007 года серия 13 № 001144109, далее именуемый "Цессионарий", с другой стороны,

совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Цедент на основании Протокола № 10171-ОТПП/2/5 о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту № 5 от 09 апреля 2025 года, проведенных в порядке и на условиях, указанных в объявлении № 16669938 о проведении торгов, размещенном в ЕФРСБ 16.01.2025 г., объявлении № 77036016732 в газете «Коммерсантъ» №13(7945) от 25.01.2025 г. и на электронной площадке: ЭТП «Альянс Трейд» в сети Интернет по адресу: <https://trade-alliance>, номер торговой процедуры торгов: № 10171-ОТПП, уступает в полном объеме, а Цессионарий принимает требования ООО "Поволжская дорожно-строительная компания" к должнику - ООО «Единая строительная компания» (ОГРН: 1077763144678, ИНН: 7713638529) в размере 3 831 856,33 руб. (основной долг в размере 3 800 000 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 31 856,33 руб.), возникшие на основании договора №427-ДАН купли-продажи строительной техники от 30 апреля 2020 года, подтвержденные вступившим в законную силу Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 24 июня 2021 года по Делу № А39-2994/2021, Дополнительным Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 21 сентября 2021 года по Делу № А39-2994/2021 о взыскании процентов за пользование чужими средствами начисляемых с 13.03.2021 на сумму 3 800 000 руб. в размере ключевой ставки Банка России, действующей на дату уплаты процентов, за каждый день просрочки, по дату фактического исполнения обязательства (п.1 ст. 384 ГК РФ).

1.1. Требование Цедента переходит к Цессионарию в момент полной оплаты уступаемого требования в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Процессуальное правопреемство в Деле № А39-2994/2021 устанавливается Цессионарием самостоятельно.

В случае необходимости Цедент выступает на стороне Цессионария при рассмотрении судом заявлений о процессуальном правопреемстве.

Цедент



Цессионарий



2. Цедент обязан передать Цессионарию в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты уступаемого требования документы, удостоверяющие право требования, а именно:

-Копию Решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 24 июня 2021 года по Делу № А39-2994/2021;

-Копию Дополнительного Решения Арбитражного суда Республики Мордовия от 21 сентября 2021 года по Делу № А39-2994/2021.

Оригинал исполнительного листа серия ФС № 036989898, выданного 22 декабря 2021 года Арбитражным судом Республики Мордовия по Делу А39-2994/2021, находится на исполнении в Зюзинском отделе судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по городу Москве.

Оригинал Протокола № 10171-ОТПП/2/5 о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту № 5 от 09 апреля 2025 года передан Цедентом Цессионарию 10 апреля 2025 года.

2.1. Цедент также обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав кредитора по уступаемому требованию.

3. В качестве платы за уступаемое требование Цедента к Должнику Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в размере **2 411 001 (два миллиона четыреста одиннадцать тысяч один) рубль 00 копеек**. НДС не облагается на основании п.п. 15 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ.

3.1. Указанная сумма денежных средств будет выплачиваться Цессионарием в следующем порядке:

-задаток, внесенный Цессионарием для участия в торгах в сумме **229 911 (двести двадцать девять тысяч девятьсот одиннадцать) рублей 38 копеек** засчитывается Цедентом в счет оплаты уступаемого требования одновременно с подписанием настоящего Договора.

-оставшуюся сумму в размере **2 181 089 (два миллиона сто восемьдесят одна тысяча восемьдесят девять) рублей 62 копейки** Цессионарий оплачивает путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет, указанный Цедентом, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Цедента.

3.3. Обязательства по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

3.4. В случае отказа Цессионария от подписания настоящего Договора внесенный задаток для участия в торгах в сумме 229 911 (двести двадцать девять тысяч девятьсот одиннадцать) рублей 38 копеек Цедентом Цессионарию не возвращается.

3.5. В случае не оплаты Цессионарием уступаемого права требования в срок, указанный в п.3.1. Договора, Цедент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом другую сторону в течение 3 (трех) рабочих дней.

Внесенный задаток для участия в торгах в сумме 229 911 (двести двадцать девять тысяч девятьсот одиннадцать) рублей 38 копеек в этом случае Цедентом Цессионарию не возвращается.

4. Согласие Должника на уступку требования не требуется.

5. Цедент несет ответственность перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования.

6. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданного ему требования Должником.

7. Обязанность по письменному уведомлению Должника об уступке права требования согласно настоящему Договору несет Цессионарий.

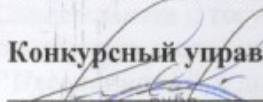
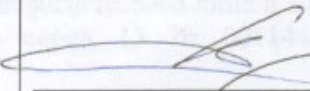
8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами его условий.

Цедент

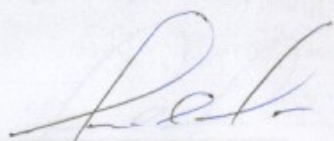
Цессионарий

8.2. Все споры и разногласия по поводу исполнения Договора разрешаются Сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия — в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Цедент	Цессионарий
ООО «Поволжская дорожно-строительная компания» Юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, д. 28, кв. 29 Фактический адрес нахождения конкурсного управляющего: 430006, г. Саранск, ул. Северная, 3 Тел: 8(8342)29-43-78 ОГРН: 1111326003580, ИНН: 1326220370, КПП: 132601001 р/с: № 40702810901410000092 в Филиале ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г. Уфа БИК: 048073770 к/с: 301018106000000000770 Конкурсный управляющий  Лисицын А.В.	Индивидуальный предприниматель Кузнецов Александр Николаевич Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Володарского, д.60А, кв.40 ОГРНИП: 307132615600017, ИНН:132602232195 р/с № 40702810239000002235 в Мордовском отделении №8589 ПАО «Сбербанк России» БИК 048952615 к/с 301018101000000000615  Кузнецов А.Н.



Цедент



Цессионарий

