

Договор о задатке

г. Екатеринбург

«__» _____ 2024 г.

Финансовый управляющий Зорина Алексея Геннадьевича – Шелегин Сергей Борисович, действующий на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 04.05.2022 г. по делу № А60-59446/2021, именуемый в дальнейшем «**Организатор Торгов**», с одной стороны,
и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договор

- 1.1. Для участия в торгах по продаже имущества должника Зорина Алексея Геннадьевича на условиях, предусмотренных сообщением о проведении торгов, опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере: 20% (двадцать процентов) от начальной цены Лота, установленной для определенного периода, в который подается заявка на участие в торгах, а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам:
Получатель Зорин Алексей Геннадьевич
р/с 42301810816542380043
ИНН 7707083893
КПП 665843001
к/с 30101810500000000674
Уральский Банк ПАО Сбербанк
БИК 046577674 (далее – Счет).
- 1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли-продажи.

2. Передача денежных средств

- 2.1. Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом на счет Зорина Алексея Геннадьевича:

Задаток принимается с 12 часов 00 минут 15.07.2024 г. и должен поступить на счет в срок до 12 часов 00 минут 19.08.2024 г. включительно. Задаток считается внесенным с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

В случае не поступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными

2.2. Продавец обязуется вернуть сумму задатка Претенденту в случае, если он не был признан победителем Торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.3. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Претендента.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

3.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.

4. Реквизиты Сторон

Организатор торгов:

Претендент:

Финансовый управляющий
Зорина Алексея Геннадьевича -
Шелегин Сергей Борисович
Банковские реквизиты:
Получатель Зорин Алексей Геннадьевич
р/с 42301810816542380043
ИНН 7707083893
КПП 665843001
к/с 30101810500000000674
Уральский Банк ПАО Сбербанк
БИК 046577674

